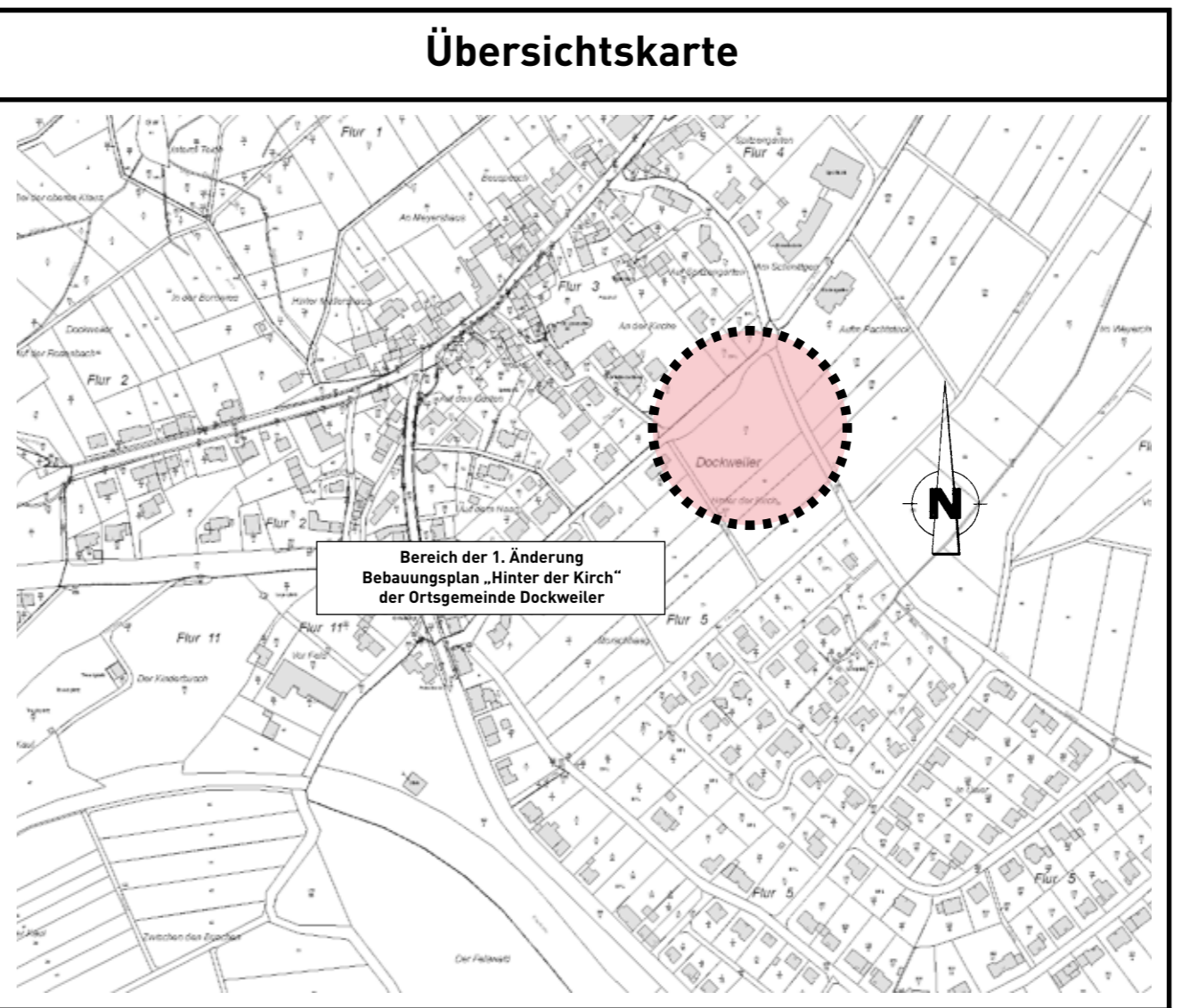


- ### Rechtsgrundlagen
- Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I. S. 2585)
 - Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I, Seite 466/479).
 - Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlanVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58) sowie die Anlage zur PlanVO 90** und die DIN 18003.
 - Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO)** vom 24.11.1998 (GVBl. Seite 365), §§ 26, 66, 67 und 87 geändert, § 64 neu gefasst durch Artikel 8 des Gesetzes vom 27.10.2009 (GVBl. S. 358)
 - Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.01.1994 (GVBl. Seite 153), zuletzt geändert durch § 142 des Landesbeamtengesetzes vom 20. Oktober 2010 (GVBl. S. 319).
 - Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.09.2002 (BGBl. I 2002, Seite 3830), zuletzt geändert am 26. November 2010 (BGBl. I S. 1728)
 - Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)** (Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege) Artikel 1 des Gesetzes vom 29.07.2009 (BGBl. I.S. 2542), in Kraft getreten am 01.03.2010
 - Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG)** vom 28.09.2005 zur nachhaltigen Entwicklung von Natur und Landschaft (GVBl. Seite 387)
 - Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung** in der Neufassung vom 24.02.2010 (BGBl. I.S. 94), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.08.2010 (BGBl. I.S. 1163)
 - Landesstraßengesetz (LStrG)** in der Fassung vom 1. August 1977 (GVBl. Seite 273), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 07.07.2009 (GVBl. S. 280)
 - Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)** vom 16.03.1976 (BGBl. I, Seite 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I.S. 2794)
 - Landeswassergesetz Rheinland-Pfalz (LWG)** vom 22.01.2004 (GVBl. 2004, S. 53), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.10.2009 (GVBl. S. 358)

- ### Planzeichen
- | | |
|--|--|
| 1. Art der baulichen Nutzung | 3. Verkehrsflächen |
| Allgemeines Wohngebiet | Straßenverkehrsflächen |
| 0.4 Grundflächenzahl | 4. Sonstige Planzeichen |
| 0.8 Geschoßflächenzahl | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Baugebungsplanes |
| II Zahl der Vollgeschosse | Fußweg |
| 2. Bauweise, Baulinie, Baugrenzen | Fachbeitrag Naturschutz / Legende der Massnahmen |
| Offene Bauweise | Maßnahme 1: Anlage von Baumhecken |
| nur Einzelhäuser zulässig | Maßnahme 6: Wasserdurchlässige Befestigung von privaten Zufahrten, Verkehrs- und Lagerflächen |
| Baugrenze | |



- ### Verfahrensablauf

Bebauungsplan „Hinter der Kirch 1. Änderung“ der Ortsgemeinde Dockweiler

	Aktenzeichen: 610-13 / 018.7.1	Stand: August 2012	Verbandsgemeindeverwaltung Daun Leopoldstraße 29 · 54550 Daun Baubteilung Ref. 3.1.1. Verbindliche Bauleitplanung
Stadt/Ortsgemeinde: Dockweiler	Maßstab: 1:1.000 Blattgröße 307 x 995 mm		