

Niederschrift

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Dockweiler vom 09.11.2005

Anwesend sind:

Bruno von Landenberg
Dietmar von Landenberg
Siegfried Schüller
Hans Ludwig
Margret Schäfer
Gottfried Schröder
Reinhard Schüller
Dirk Dauster (ab 20.55 Uhr)
Wolfram Keul
Ralf Hammes

Entschuldigt fehlt:

Margret Bartz
Dieter Reichertz
Dietmar Uder

Schriftführer:

Dietmar von Landenberg

Ortsbürgermeister Bruno von Landenberg eröffnet um 20.00 Uhr die Sitzung. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und der Rat mit den anwesenden Ratsmitgliedern beschlussfähig ist. Es werden keine Einwendungen gegen die Tagesordnung erhoben.

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung in **öffentlicher Sitzung** um

TOP 2a: Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Hauptbetriebsplanfläche des Lavatagebaus Dockweiler

und um

TOP 2b: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bepflanzungsarbeiten im Gewerbegebiet „Vor der Dell“

Die Ratsmitglieder stimmen der Erweiterung der Tagesordnung einstimmig zu.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Bürgerfragestunde

Es sind keine Bürger anwesend.

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift vom 21.09.2005

Der Rat stimmt der Niederschrift einstimmig zu.

TOP 2a: Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Hauptbetriebsplanfläche des Lavatagebaus Dockweiler

Der Vorsitzende teilt zu diesem Tagesordnungspunkt zunächst mit, dass der Vergleich im Rechtsstreit der Gemeinde mit der Fa. Grommes gerichtlich geschlossen wurde. Die im Vergleich vereinbarten Zahlungen und Bürgschaften sind gemäß den Regelungen im Vergleich geleistet.

Die Erweiterung der Hauptbetriebsplanfläche war bereits Gegenstand der Beratungen in der Sitzung vom 01.06.2005. Damals wurde die von der Fa. Grommes beantragte Erweiterung unter Verweis auf das laufende Verfahren abgelehnt.

Nach Abschluss des Vergleiches steht der Erweiterung der Hauptbetriebsplanfläche aus Sicht der Ortsgemeinde nichts entgegen.

Der Rat beschließt der beantragten Erweiterung der Hauptbetriebsplanfläche zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 2b: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bepflanzungsarbeiten im Gewerbegebiet „Vor der Dell“

Zu diesem Tagesordnungspunkt wird das Ratsmitglied Ralf Hammes von den Beratungen und der Beschlussfassung aus Gründen des § 22 GemO ausgeschlossen.

Im landespflegerischen Begleitplan zur Erweiterung des Gewerbegebietes „Vor der Dell“ sind eine Reihe von Bepflanzungsmaßnahmen vorgesehen. Diese werden dem Rat nochmals erläutert.

Insbesondere für die neuen Böschungen sind intensive Heckenbepflanzungen vorgesehen.

In Abstimmung mit dem Fachbüro Langen werden die Böschungen mit einzelnen Heckengruppen bepflanzt und die Restflächen werden mit einer Saadmischung angespritzt.

Des Weiteren wird auf eine dichte Waldsaumbepflanzung verzichtet, da bereits jetzt eine Waldsaumbildung festzustellen ist. Hier sollen nur Initialpflanzungen vorgenommen werden.

Durch die so durchgeführte finanzielle Optimierung der Bepflanzungsmaßnahmen konnte eine erhebliche Kostenreduzierung von ca. 45.000 € erreicht werden.

Die Gesamtheit der Maßnahmen wurde vom Büro Langen ausgeschrieben.

Es wurden 6 Angebote abgegeben.

Die Auswertung der Angebote ergab, dass die Fa. Fleschen aus Mehren das günstigste Angebot abgegeben hat.

Der Rat beschließt den Auftrag an die Fa. Fleschen in Höhe von 20.460,65 € zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 3: Beratung und Beschlußfassung über die Auftragsvergabe der Schlußvermessung im Gewerbegebiet „Vor der Dell“.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wird das Ratsmitglied Ralf Hammes von den Beratungen und der Beschlußfassung aus Gründen des § 22 GemO ausgeschlossen.

Die Beauftragung der Schlußvermessung ist erforderlich, um eine ordnungsgemäße Grundstücksübertragung und -abgrenzung vornehmen zu können.

Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 13.000 €

Der Rat beschließt den Auftrag für die Schlußvermessung an den öffentlich bestellten Vermessungsingenieur Brill in Daun zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschlußfassung über die Vergabe des Wartungsvertrages für die Lüftungsanlage im Pfarrer-Hubert-Schmitz Haus

Es liegt ein Angebot der Firma HTM, Föhren vor. Die Firma HTM ist eine Tochterfirma der Firma HVL GmbH welche die Anlage errichtet hat. Es handelt bei den durchzuführenden Arbeiten um die jährliche Wartung und die halbjährliche Sichtkontrolle der Lüftungsanlage. Der Vorsitzende hat diesbezüglich Rücksprache mit dem Büro PGV Bitburg genommen um die Notwendigkeit eines Wartungsvertrages abzuklären.

Die PGV, Herr Hartmann, empfiehlt den Wartungsvertrag mit der Firma HTM zunächst für den Zeitraum der Gewährleistung (2Jahre) abzuschließen, da ansonsten aus seiner Sicht im Falle von Schäden an der Anlage die Gewährleistung unter Umständen gefährdet ist.

Der Rat beschließt, den Wartungsvertrag zunächst für den Zeitraum von 2 Jahren abzuschließen. Anschließend soll über die weitere Verfahrensweise bezüglich der Wartung der Lüftungsanlage neu beraten werden.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja, 1 Enthaltung

TOP 5: Beratung und Beschlußfassung über die Gestaltung des Dorfplatzes im Unterdorf und die Förderung der Baumaßnahme durch die Dorferneuerung

Der Vorsitzende gibt an die anwesenden Ratsmitglieder einen Gestaltungsplan des Dorfplatzes im Unterdorf.

Dieser Plan hat dem Rat bereits in einer früheren Sitzung vorgelegen. Es wurde jedoch formell kein Beschluß hierüber gefaßt. Die Einstellung der Mittel zur Umgestaltung dieses Platzes im Haushaltsplan 2006, sowie die Beantragung von Dorferneuerungsmittel wurde in der Sitzung am 20.07.2005 beraten.

Der Gestaltungsplan wurde ebenfalls in der Sitzung des Bauausschusses am 24.09.2004 behandelt. Der Bauausschuß hat die vorliegende Gestaltung befürwortet. Es soll jedoch noch einmal im Bauausschuß überlegt werden ob der Brunnen als gemauerte Basaltsäule oder als Sandsteinsteintrog zu Ausführung kommt.

Der Rat beschließt die Gestaltung des Platzes gemäß dem vorliegenden Plan und die Beantragung von Mitteln aus der Dorferneuerung.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschlußfassung über die Verlegung der Bahnhaltestelle an den Rudderweg

Die Vulkan-Eifel-GmbH darf am dem in Privatbesitz befindlichen Bahnhofsgelände nicht halten. Sie beabsichtigt daher den Ausbau einer Bahnhaltestelle gegenüber den Haus Schneider. In diesem Zusammenhang wurde die Frage aufgeworfen, ob nicht eine Haltestelle am Bahnübergang Rudderweg sinnvoller wäre. Die VEB würde den erforderlichen Haltesteig bauen und die Gemeinde müsste die Kosten für den Betrieb der Straßenbeleuchtung übernehmen.

Eine Haltestelle am Rudderweg ist für den Ort wesentlich zentraler gelegen als eine Haltestelle in der Nähe des jetzigen Bahnhofes. Zudem ist sie für Fußgänger sicherer zu erreichen. Über die Gestaltung sollte zu gegebener Zeit noch einmal gesprochen werden. Gegebenenfalls müßte sich die Gemeinde auch noch finanziell mit einbringen, damit die Haltestelle in einen ansprechenden Gesamtzustand versetzt wird.

Der Rat beschließt die Verlegung der Bahnhaltestelle an den Rudderweg. Es sollen weitere Gespräche bezüglich der Gestaltung geführt werden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 7: Verschiedenes

- a) Wie bereits unter TOP 2a dargelegt, wurde der gerichtliche Vergleich mit der Fa. Grommes abgeschlossen.
- b) Der Aufstockungsantrag zur Gewährung weiterer Zuschußmittel für den Bau des Pfarrer-Hubert-Schmitz Hauses wurde abgelehnt.
- c) Der Termin für die Haushaltssitzung wurde auf Freitag den 25.11.2005 um 19:00 Uhr festgelegt.
- d) Der Besichtigungstermin des Gemeinderates bei der Bäckerei Utters wurde auf den 19.11.2005 um 19:00 Uhr festgelegt. Treffpunkt ist bei der Bäckerei Utters.
- e) Der diesjährige Martinszug findet am Sonntag, den 13.11.2005 statt. Treffpunkt ist um 18:00 Uhr an der Grundschule.
- f) Am 04.12.2005 findet wieder ein vorweihnachtlicher Adventsnachmittag statt.
- g) Der Vorsitzende berichte über ein Gespräch mit Herrn Bayer von der Nordfinanzbank, der Eigentümerin des Campingplatzes. Der Vertrag mit dem jetzigen Betreiber Rohloff läuft zum 31.12.05 aus. Die Nordfinanzbank beabsichtigt den weiteren Betrieb der Campinplatzanlage durch die eigene Vermögensverwaltung vorzunehmen. Sie steht zur Zeit auch in Verhandlung mit neuen Bewerbern für den Betrieb der Gastronomie und Restauration.
- h) An Silvester soll wieder ein Umtrunk angeboten werden. Dieser soll im Pfarrer-Hubert-Schmitz Haus stattfinden.
- i) Es soll im Mitteilungsblatt ein Hinweis erfolgen, das Grundstückseigentümer die in Verkehrswege ragenden Hecken beschneiden.

- j) Es wird nach dem Stand in Sachen Flutlichtanlagenbau nachgefragt. Der Vorsitzende erläutert, dass die seitens der Gemeinde erforderlichen Unterlagen seit April 2005 vorliegen. Nach seinem Kenntnisstand liegt jedoch ein Bewilligungsbescheid des Sportbundes an die DJK noch nicht vor.
- k) Die Brunnenanlage läuft zur Zeit nicht. Technische Mängel sind dem Vorsitzenden nicht bekannt. Er sagt zu sich darum zu kümmern.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 22:15 Uhr.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer: